

Raumprogramm

Bauvorhaben : Haus für Kinder mit 2 Kinderkrippen und 2 Kindergartengruppen
Straße / Ort : Züricher Str. 100-238
Stadtbezirk: 19. Stadtbezirk Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
POM (PS) Nr.:

- Bedarfsplanung
- Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)
- Entwurfsplanung

Hinweis:
NF 1-6 = HNF gem. DIN 277
alt

- Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)
- Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)								
lfd. Nr.	Anzahl	Raumbezeichnung	Fläche*	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
1-2	2	Krippengruppenräume à 42 m²	84					
3-4	2	Kindergartengruppenräume je 50 m²	100					
5-6	2	Abstellraum zum Gruppenraum Kiga à 5 m²	10					
7	1	Mehrzweckraum à 60 m² (ab 30 KiGa- und Hortkinder)	60					
8	1	Abstellraum zum Mehrzweckraum à 15 m² (bei Kiga-Gruppen)	15					
9-10	2	Multifunktionsraum à 32 m²	64					
11	1	Abstellraum für Spiel- und Hygienematerial a 25m²	25					
12	1	Abstellraum für Spiel- und Gartengeräte à 20 m²	20					
13	1	Abstellraum für Kinderwagen à 20 m²	20					
14	1	Elternwartebereich mit Vorplatz à 20 m²	20					
15	1	Leitungszimmer à 17 m²	17					
16	1	Leitungszimmer Stellvertretung à 17 m²	17					
17	1	Personalzimmer à 35 m²	35					
18	1	Wäsche- und Bügelraum à 15 m²	15					
19	1	Büro für die Hauswirtschaftsleitung ca. 8 m²	8					
20	1	Wareneingangszone mit 7 m²	7					
21	1	Küche à 26 m²	26					
22	1	Speisenvorratsraum à 12 m²	12					
23	1	Lebensmittelvorratsraum (Trockenlager) à 15 m²	15					
24-25	2	Garderobe mit Bewegungsfläche, pro Krippengruppe 5 m x 0,80 m	8					
26-27	2	Garderobe mit Bewegungsfläche, pro KiGa-/Hortgruppe 7,5-10 m	16					
27-28	2	Sanitärräume – pro Krippengruppe	30					
29-30	2	Sanitärräume – pro Kindergartengruppe	30					
31	1	Barrierefreies-/Personal-/Besucher-WC und weiteres Personal-WC	7					
32	1	Personal-WC-Bereich je weiteres Geschoss (mit nach Geschlecht getrennten WC)	4					
33	1	Putzkammer im EG à 4 m²	4					
34	1	Putzkammer je weiteres Geschoss à 4 m²	4					
35	1	Toilette für das Küchenpersonal mit 2 m²	2					
36	1	Umkleide für die Küchenkräfte mit 6 m²	6					
37		Technik- und Verkehrsflächen						
38		Mülltonnenabstellraum/-fläche						
Summen / Übertrag			681					
% - Anteil zu Summe NF 1-6			100					

München, den 20.05.2025
(Datum / Ort)

RBS-ZIM-Süd-2
(Sachbearbeitung /SG)

